

## Obrazac 19.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU DO 26.4.2022. godine

Nadležni trgovački sud	TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Poslovni broj spisa	ST-1049/2021
Dužnik	Stečajna masa iza GRAMAT d.o.o. u stečaju Osijek, Kardinala A. Stepinca 4 OIB: 63877858748

#### I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku posl.br. St-1049/2021-149 od 8. prosinca 2021. godine određen je nastavak stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom GRAMAT d.o.o. za trgovinu i usluge, u stečaju, Đakovo, Industrijska zona bb, MBS 040006223, OIB 46256580078.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku posl.br. St-1049/2021- 154 od 2. ožujka 2022. godine određena je prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika stečajna masa iza GRAMAT društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge u stečaju, Osijek, Ulica kardinala Alojzija Stepinca 4, MBS: 030255156, OIB 63877858748 uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama i to

- nekretnine upisane u zk.ul.1759, k.o. Blažići, k.č.br. 790/67 INDUSTRIJSKO DVORIŠTE 503 m2 na kojoj je upisano razlučno pravo društva KTL-PROMET d.o.o. Zagreb, OIB 46825721842
- nekretnine upisane u zk.ul.1759, k.o. Blažići, k.č.br. 790/68 INDUSTRIJSKO DVORIŠTE 571 m2 na kojoj je upisano razlučno pravo društva KTL-PROMET d.o.o. Zagreb, OIB 46825721842.

#### II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Stečajni upravitelj izvještava kako je od punomoćnika Općine Viškovo dobio prijedlog nagodbe koji dostavlja u privitku.

Dokaz: prijedlog nagodbe od 31. ožujka 2022. godine

U prijedlogu nagodbe ponuđeno je rješenje međusobnih odnosa stečajnog dužnika i Općine Viškovo na način da Općina Viškovo preuzme (kupi) nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika za ukupan iznos od 1.700.000,00 kn i to nekretnine upisane u k.o. Blažići:

k.č.br. 790/63, 790/66, 790/67, 790/68, 790/46, 790/47, 790/57, 790/52, 790/39, 790/39, 790/45, 790/122, 790/19, 790/38, 790/51.

U privitku se dostavlja ispis iz katastra kako bi se predočio položaj, oblik i struktura čestica zemlje koje su obuhvaćene dostavljenom nagodbom.

Stečajni upravitelj predložite e sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja daljnjih odluka.

#### III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

U ovom trenutku nisu ostvareni uvjeti za diobu.

U Osijeku, 5.5.2022. godine

Tihana Majić, stečajni upravitelj